

66
ASTRA INTERNATIONAL d.d. – u stečaju
Budmanijeva 5
10000 Zagreb

990
66. St – 2109/13 – 174

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Petrinjska 8
10000 Zagreb

Jure Marušić, stečajni upravitelj
Bleiweissova 21
10000 Zagreb
Zagreb, 14.03.2018.g.

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

16-03-2018

poštom – neposredno
ti primj. 182 priloga
pristojba

Predmet: Sazivanje skupštine vjerovnika

- Traži se

Na skupštini vjerovnika, održanoj 31.01.2018.g. prihvaćena je ponuda društva Mar-Mar d.o.o. za kupnju preostalih dviju čestica zemlje (suvlasnički dijelovi) a koje nisu bile obuhvaćene prodajom.

1. Radi se o suvlasništvu na sljedećim česticama:

| |
|--|
| Broj čestice: 380/16 U naravi predstavlja: Gospodarsko dvorište u Vukomeričkoj ulici Kvadratura: 2 m2 Suvlasnički dio Astra International d.d. u stečaju iznosi 3559/10000 odnosno 0,72 m2 (upisano založno pravo u korist CROATIA BANKA d.d.) |
| Broj čestice: 380/14 U naravi predstavlja: Gospodarsko dvorište u Vukomeričkoj ulici Kvadratura: 729 m2 Suvlasnički dio Astra International d.d. u stečaju iznosi 3559/10000 odnosno 259,46 m2 (upisano založno pravo u korist CROATIA BANKA d.d.) |
| Ukupno preostala kvadratura iznosi 731m2 od kojih suvlasnički dio Astra International d.d. u stečaju iznosi 260,18 m2 |

Trgovačko društvo Mar – Mar d.o.o. pristalo je na kupnju čestice zemlje i to suvlasnički dio 380/16, br. m2 0,72, te suvlasnički dio k.č.br. 380/14, br. m2 – 259,46 za iznos 179.370,70 kn;

Međutim, naknadno je direktor društva g. Zvonka Fišer, obavijestio stečajnog upravitelja kako on odustaje od kupnje ovih čestica uz obrazloženje kako mu je to preskupo i da može iste platiti maksimalno 15 EUR-a po m2, koliko iznose cijene za komparativne čestice u suajedstvu i ukoliko je Croatia banka d.d. kao razlučni vjerovnik protivna tome istu može i preuzeti. O istom sam obavijestio zastupnika razlučnog vjerovnika Croatia banke, koji mi je u telefonskom razgovoru rekao kako razlučni vjerovnik nema namjeru preuzeti ove nekretnosti. Nakon toga sam kontaktirao g. Fišera i zatražio od njega da nam pošalje pismenu ponudu i uplati 10% jamčevine kao znak ozbiljnosti namjere, što je isti i učinio.

Njegova ponuda iznosi 29.027,53 kn (ponudu i uplatu jamčevine dostavljamo u prilogu podneska).

Budući su ovo jedine neunovčene čestice a doslovno su neutržive bilo kome drugom predlažemo sazivanje skupštine vjerovnika i donošenje odluke:

- Prikvaća se ponuda društva Mar-Mar d.o.o. za kupnju nevedenih čestica za iznos 29.027,53 kn.

Stočajni upravitelj
ASTRA INTERNATIONAL d.d.
- u stečaju
Zagreb
[Signature]

Dostaviti:

-Arhiva, ovdje